PREISÜBERSICHT HAUSMODELLE

Hausmodell	Abmessungen	Parklage	Seelage
Newport	11,50 × 4,50 m	**209.990,00 €**	**219.990,00 €**
Charleston	12,50 × 4,20 m	**209.990,00 €**	**219.990,00 €**
Greenbay	11,00 × 4,60 m	**207.990,00 €**	**217.990,00 €**
Greenbay – 2 Schlafzimmer lang	12,00 × 4,30 m	**209.990,00 €**	**219.990,00 €**
Greenbay – 3 Schlafzimmer	11,99 x 4,33 m	**214.990,00 €**	**224.990,00 €**

Gesamtpreise inkl. 19 % MwSt. sowie Transport und Aufbau (6.950,00 €)

Im Basispreis enthalten:

- Küche, 2 bzw. 3 eingerichtete Schlafzimmer, Badezimmer, Gardinen und Bodenbeläge
- Klimaanlage und Warmwasser-Wärmepumpe
- Anschlussarbeiten / Befestigung
- ebenerdiges Aufstellen und Verkleiden
- Infrastruktur (Wasser / Abwasser / Strom / Glasfaser)
- Erstellung exklusiver Parkplatz und Wege
- Gartenhaus (2,5 × 3 m)
- Terrasse (ca. 24 m²), wahlweise mit Fliesen oder WPC-Holzoptik
- Gartenerstellung und Bepflanzung (3 Optionen) inklusive Rasen und Zuwegung

laufende Kosten (Abrechnung erfolgt jährlich):

Mietzins Parzelle	12,00 € pro m² / Jahr bei Vermietung zzgl. MwSt.
Platzumlage: Müllabfuhr, Platzbeleuchtung, Pflege der Straßen, Wege und Plätze außerhalb der Parzellen, Pflege der allgemeinen Grünflächen, Nutzung des Internetanschlusses und eines PKW-Stellplatzes	1.300,00 € pro Jahr zzgl. MwSt.
Strom / Wasser (Abrechnung nach Verbrauch)	95,00 € Abschlag pro Monat
Versicherung	ca. 360,00 € ca. pro Jahr

Zusätzliche Kosten bei Vermietung:

Fensterreinigung (10 x pro Jahr)	250,00 € pro Jahr
Rasen- und Gartenpflege	600,00 € pro Jahr

Individuelle Ausstattungsoptionen und Sonderwünsche werden gemäß der jeweiligen Optionsliste zusätzlich berechnet. Preisänderungen vorbehalten.